



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1400 от 20 ОКТ 2021

Маслен

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 11 октября 2021 № 21-01-06-14913

разрешает: ООО «ПСК» (ИНН 5904176536, ОГРН 1075904022644, место нахождения: 614039, Пермский край, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 67)

размещение объекта: тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство тепловой сети по ул. Б. Гагарина)

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, бульвар Гагарина.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, на территории объекта культурного наследия: зоны регулирования застройки – ансамбля «Егошихинское кладбище» (ЗРЗ-12И-2, ЗРЗ-12И-3).

ООО «ПСК»:

1. Соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. Соблюдать режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения ансамбля «Егошихинское кладбище» и объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях в Ленинском, Свердловском, Мотовилихинском районах города Перми, установленные постановлением Правительства Пермского края от 16 июня 2014 г. № 485-п «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения ансамбля «Егошихинское кладбище» и объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях в Ленинском, Свердловском, Мотовилихинском районах г. Перми».

ООО «ПСК» в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «ПСК»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «ПСК», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка с координатами поворотных точек границы земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

И. о. начальника отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Н.Н. Борцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

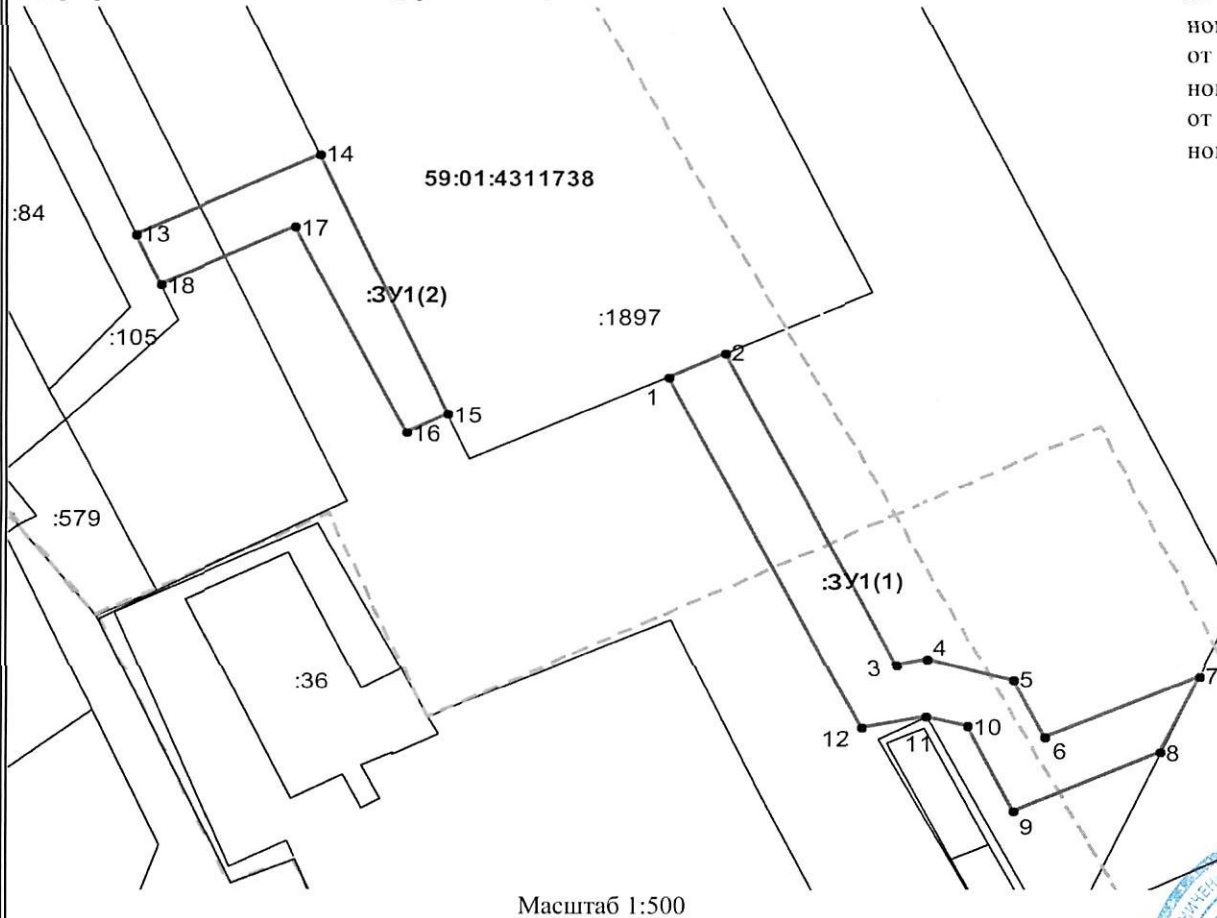
Объект: Строительство тепловой сети по ул. Б. Гагарина

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, бульвар Гагарина

Площадь земель или части земельного участка, кв. м 305

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -



Условные обозначения:

- Граница территориальной зоны
- Граница земельного участка, учтенного в ГКН
- 59:01:4311738 Кадастровый номер квартала
- :186 Кадастровый номер земельного участка

- Граница зон с особым использованием территории
- Граница образуемого земельного участка
- Граница квартала

Описание границ смежных землепользователей:

от 2 точки до 7 точки, от 8 точки до 1 точки, от 15 точки до 18 точки,
от 13 точки до 14 точки - земли, государственная собственность на
которые не разграничена
от 7 точки до 8 точки - граница земельного участка с кадастровым
номером 59:01:4311738:1906
от 1 точки до 2 точки - граница земельного участка с кадастровым
номером 59:01:4311738:1897
от 13 точки до 18 точки - граница земельного участка с кадастровым
номером 59:01:4311738:1897

Каталог координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ1(1)		
1	518 214.80	2 233 996.02
2	518 216.50	2 233 999.64
3	518 194.09	2 234 010.45
4	518 194.45	2 234 012.50
5	518 193.09	2 234 017.81
6	518 188.91	2 234 019.78
7	518 193.37	2 234 029.62
8	518 187.84	2 234 027.14
9	518 183.61	2 234 017.83
10	518 189.68	2 234 014.98
11	518 190.35	2 234 012.34
12	518 189.64	2 234 008.15
1	518 214.80	2 233 996.02
:ЗУ1(2)		
13	518 224.98	2 233 962.04
14	518 230.65	2 233 973.75
15	518 212.08	2 233 981.94
16	518 210.73	2 233 979.32
17	518 225.45	2 233 972.20
18	518 221.31	2 233 963.67
13	518 224.98	2 233 962.04

Заявитель:

(подпись, расшифровка подписи)

Верно